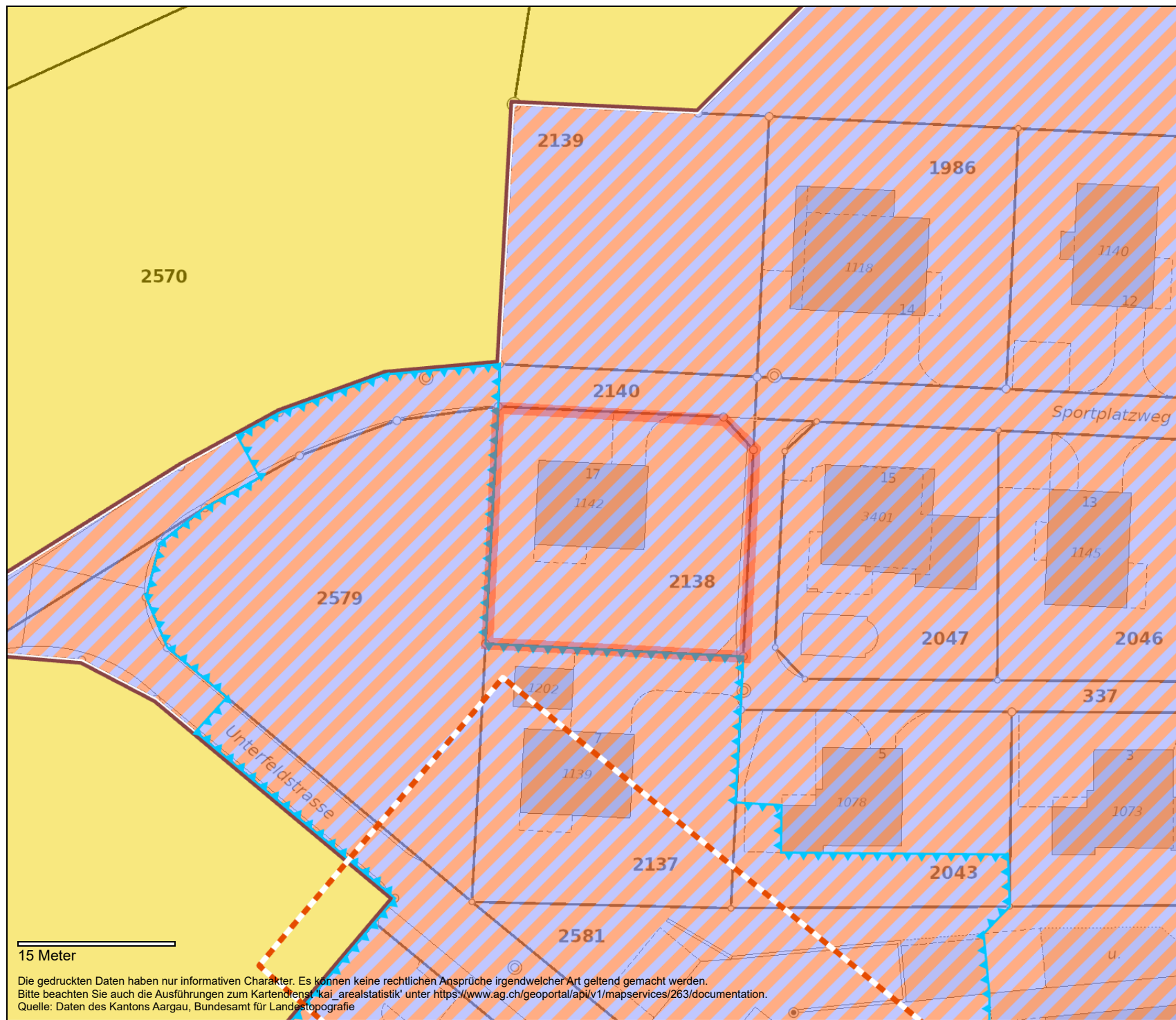




15 Meter

Die gedruckten Daten haben nur informativen Charakter. Es können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art geltend gemacht werden.
Bitte beachten Sie auch die Ausführungen zum Kartendienst 'kai_arealstatistik' unter <https://www.ag.ch/geoportal/api/v1/mapservices/263/documentation>.
Quelle: Daten des Kantons Aargau, Bundesamt für Landestopografie



agis

1:500

erstellt: 30.06.2025

Legende:

Planungszonen (kommunal und kantonal)

- Kanton
- Gemeinde
- andere

KNP Thermenschutzbereiche (Perimeter)



KNP Spezialzone Fahrende



KNP Deponien



KNP Verkehr (Perimeter)



KNP Verkehr Festlegungen (Linie)

- Baulinie
- Baulinie für Kleinbauten
- Baulinie für ersten Vollgeschoss (Erdgeschoss)
- Baulinie für sekundäre Verkehrsanlagen
- Baulinie für betriebsnotwendige Verkehrsflächen
- Baulinie für Einfriedung
- Sichtlinie
- Strassenlinie
- seitliche Zu- und Wegfahrtsbeschränkung

KNP Verkehr Festlegungen (Fläche)

- Zu- und Wegfahrtsbeschränkung
- Sondernutzungsvorschrift

Landschaftsschutzdekrete Punktelemente

- Camping im Dekretsgebiet
- Feuchtgebiet im Dekretsgebiet
- Militärische Nutzung in der Naturschutzzone
- Trockenstandort im Dekretsgebiet
- Umgebungsschutz im Dekretsgebiet

Landschaftsschutzdekrete Linienelemente

- Markierter Fischerplatz im Dekretsgebiet
- Markierter Weg im Dekretsgebiet
- Zufahrt Kahnrampe und Bootssteg im Dekretsgebiet \$12

Landschaftsschutzdekrete



Bereiche rechtsgültiger Sondernutzungspläne

- Bereiche rechtsgültiger Erschliessungspläne
- Bereiche rechtsgültiger Gestaltungspläne

objektbezogene Überlagerungen

- Naturobjekt

- Aussichtspunkt
- Kulturobjekt
- Standort für landwirtschaftliche Bauten und Anlagen
- Weitere objektbezogene Festlegungen

linienbezogene Überlagerungen

- Baulinie gegenüber Wald abweichend §48 BauG
- Hecke
- Geschützter Waldrand
- Gewässerraumbestimmungen gemäss BNO
- Uferschutzbestimmungen gemäss BNO
- Geomorphologisches Objekt
- Weitere linienförmige Festlegung

flächenbezogene Überlagerungen

- Ortsbildschutzzone, Ensembleschutzzone, Umgebungsschutzzone
- Wohnzone mit weiteren speziellen Vorschriften
- Landschaftsschutzzone
- Naturwaldgemässe Bestockung [NB]
- Eichenwaldreservat [E]
- Orchideenreicher Föhrenwald [OF]
- Felsen / Blockschutthalde [F]
- Altholzinsel [A]
- Naturwaldreservat [R]
- Feucht- und Nassstandort [FG]
- Allg. Naturschutzzone im Wald
- Gewässerraumzone alt- [US] und neurechtlich
- Hochstammobstbestand
- Vernetzungszone
- Weitere überlagerte Schutzzone
- Hochwassergefahrenzone Stufe 1
- Hochwassergefahrenzone Stufe 2
- Hochwassergefahrenzone Stufe 3
- Freihaltegebiet ausserhalb der Bauzone
- Gefahrenzone Massenbewegung
- Weilerzone
- Überlagerte Tourismus- und Erholungszone
- Militärübungsplatz
- Bereich rechtsgültiger Erschliessungspläne
- Bereich rechtsgültiger Gestaltungspläne
- Bereiche mit Sondernutzungsplanpflicht
- Gebäude mit Substanzschutz
- Gebäude mit Volumenschutz
- Gebäude mit weiteren Schutzinteressen
- Entwicklungsstandort Landwirtschaft Pflanzenproduktion [P]
- Entwicklungsstandort Landwirtschaft Tierproduktion [T]
- Entwicklungsstandort Landwirtschaft unbestimmt
- Aufforstungszone

- Weitere gemeindespezifische Überlagerung

Baugebietsgrenze

Zonengrenzen kommunal

Bauzonen: Grundnutzung (Musterlegende)

- Wohnzone 1
 - Wohnzone 2
 - Wohnzone 3
 - Wohnzone 4
 - Wohnzone 5 - 7
 - Wohnzone mit höheren Bauten
 - Arbeitszone I
 - Arbeitszone II
 - Spezielle Arbeitszone
 - Wohn- und Arbeitszone 2
 - Wohn- und Arbeitszone 3
 - Wohn- und Arbeitszone 4
 - Wohn- und Arbeitszone 5 - 7
 - Wohn- und Arbeitszone mit höheren Bauten
 - Dorf- / Altstadtzone
 - Kernzone / Zentrumszone 3
 - Kernzone / Zentrumszone 4
 - Kernzone / Zentrumszone 5 - 7
 - Kernzone / Zentrumszone mit höheren Bauten
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - Grünzone, Freihaltezone
 - Gewässerraumzone neu und altrechtlich
 - Gewässer
 - Eingeschränkte Bauzone
 - Zone für Freizeit und Erholung
 - Bäderzone / Kurzzone
 - Zone für Pferdehaltung und Pferdesport
 - Pflanzgarten
 - Verkehrsfläche
 - Flugplatz, Flugfeld
- ### Kulturlandplan: zusammengefasste Legende (15 Kategorien)
- Allgemeine Landwirtschaftszone
 - Speziallandwirtschaftszone
 - Rebbauzone
 - Schutzzone
 - Gewässer
 - Wald
 - Verkehrszone (sofern in Nutzungsplanung aufgenommen)
 - Weilerzone
 - Zone für Freizeit und Erholung

-  Materialabbau und Deponie
-  Militär
-  Übergangszone
-  Spezialzone Fahrende
-  Weitere Zone nach Art. 18 RPG
-  Weitere Landwirtschaftszone

Kulturlandplan: zusammengefasste Legende Übersicht

-  Landwirtschaftszone
-  Wald gemäss Zonenplan
-  Schutzzone
-  Materialabbau und Deponie
-  Weitere Zone nach Art. 18 RPG
-  übrige Zone

Bauzonen: zusammengefasste Legende Übersicht

-  Wohn- und Arbeitszonen
-  Arbeitszonen
-  Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen
-  Tourismus- und Freizeitzone
-  Grünflächen und Freizeitzonen
-  Verkehrszonen (sofern in Nutzungsplanung aufgenommen)